

Федеральный закон от 23 июля 2025 г. N 243-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"

Принят Государственной Думой 9 июля 2025 года
Одобен Советом Федерации 16 июля 2025 года

Статья 1

В части 1 статьи 25.1 Федерального закона от 27 июля 2004 года N 79-ФЗ "О государственной гражданской службе Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2004, N 31, ст. 3215; 2010, N 49, ст. 6413; 2012, N 53, ст. 7652; 2016, N 22, ст. 3091; 2017, N 27, ст. 3930; 2021, N 13, ст. 2138; 2022, N 45, ст. 7669; 2023, N 18, ст. 3227; N 31, ст. 5783) слова "Президентом Российской Федерации," заменить словами "Президентом Российской Федерации или Правительством Российской Федерации, а также на гражданских служащих, замещающих должности гражданской службы категории "руководители" высшей группы должностей гражданской службы в Аппарате Совета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Аппарате Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации, которым соответствует классный чин действительного государственного советника Российской Федерации 1 класса и назначение на которые и освобождение от которых осуществляются председателем соответствующей палаты Федерального Собрания Российской Федерации,".

Статья 2

Внести в Федеральный закон от 3 июля 2016 года N 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2016, N 27, ст. 4170; 2020, N 31, ст. 5028; 2022, N 1, ст. 18) следующие изменения:

1) в статье 6:

а) в части 1 слова "исполнительного органа государственной власти субъекта" заменить словами "исполнительного органа субъекта";

б) дополнить частями 1.1 и 1.2 следующего содержания:

"1.1. Государственная кадастровая оценка в субъектах Российской Федерации (за исключением городов федерального значения) проводится с использованием федеральной государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных (далее - государственная информационная система).

1.2. В городах федерального значения проведение государственной кадастровой оценки, а также определение кадастровой стоимости в порядке, предусмотренном статьями 16 и 21 настоящего Федерального закона, осуществляется с использованием государственной информационной системы в случае принятия высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации соответствующего решения.";

2) в части 4 статьи 11 слова "высшим исполнительным органом государственной власти субъекта" заменить словами "высшим исполнительным органом субъекта";

3) статью 16 дополнить частями 1.1 и 1.2 следующего содержания:

"1.1. Определение кадастровой стоимости в порядке, предусмотренном настоящей статьей, осуществляется с использованием государственной информационной системы.

1.2. В городах федерального значения определение кадастровой стоимости в порядке, предусмотренном настоящей статьей, осуществляется с использованием государственной информационной системы в случае принятия высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации соответствующего решения.";

4) часть 2 статьи 17 после слова "рассчитывает" дополнить словами "с использованием государственной информационной системы";

5) статью 21 дополнить частями 15.1 и 15.2 следующего содержания:

"15.1. Определение кадастровой стоимости в связи с необходимостью пересчета кадастровой стоимости в случаях, установленных настоящей статьей, осуществляется бюджетным учреждением с использованием государственной информационной системы.

15.2. В городах федерального значения определение кадастровой стоимости в связи с необходимостью пересчета кадастровой стоимости в случаях, установленных настоящей статьей, осуществляется бюджетным учреждением с использованием государственной информационной системы в случае принятия высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации соответствующего решения.";

б) в части 3 статьи 24 слова "высшим исполнительным органом государственной власти субъекта" заменить словами "высшим исполнительным органом субъекта".

Статья 3

Внести в статью 6 Федерального закона от 31 июля 2020 года N 269-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2020, N 31, ст. 5028; 2022, N 52, ст. 9376) следующие изменения:

1) в пункте 1 части 1 слова "исполнительным органом государственной власти субъекта" заменить словами "исполнительным органом субъекта";

2) в пункте 1 части 2 слова "высшим исполнительным органом государственной власти субъекта" заменить словами "высшим исполнительным органом субъекта";

3) в части 3 слова "высшим исполнительным органом государственной власти субъекта" заменить словами "высшим исполнительным органом субъекта".

Статья 4

1. Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением подпункта "б" пункта 1 и пункта 4 статьи 2 настоящего Федерального закона.

2. Подпункт "б" пункта 1 и пункт 4 статьи 2 настоящего Федерального закона вступают в силу с 1 января 2026 года.

3. Положения частей 1.1 и 1.2 статьи 16 и частей 15.1 и 15.2 статьи 21 Федерального закона от 3 июля 2016 года N 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке" в отношении определения кадастровой стоимости земельных участков применяются с 1 января 2027 года.

4. Положения частей 1.1 и 1.2 статьи 16 и частей 15.1 и 15.2 статьи 21 Федерального закона от 3 июля 2016 года N 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке" в отношении определения кадастровой стоимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест применяются с 1 января 2028 года.

5. При определении кадастровой стоимости в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 3 июля 2016 года N 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", в 2026 и 2027 годах наряду с использованием федеральной государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных, могут использоваться государственные информационные системы органов государственной власти субъектов Российской Федерации, иные информационные системы, созданные до дня вступления в силу настоящего Федерального закона и используемые при проведении государственной кадастровой оценки, в том числе в рамках информационного взаимодействия с федеральной государственной географической информационной системой, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных.

Президент Российской Федерации

В. Путин

Москва, Кремль
23 июля 2025 года
N 243-ФЗ